

Fiche Synthèse – Immeuble d'habitation avec jardin / 47 Rue Banasterie / DK 137

- Ce qu'il faut savoir :
 - Maîtrise foncière : totalité de la pleine propriété.
 - Acquisition du bien : acquisition en 2015.
 - Prix d'achat en 2015 : 284 000 €.

- Analyse réglementaire :
 - Au regard du PSMV : en zone SA. Immeuble hachuré double pour partie.
 - Etude archéologique à réaliser.

- Descriptif du bien :
 - Maison dégradée sur 3 niveaux, avec jardin de 35 m².
 - RDC : pièces en enfilade, cuisine et véranda : 86 m², avec annexes de 7 m².
 - 1^{er} étage : pièces en enfilade et une chambre : 86 m².
 - 2^{ème} étage : deux chambres, une pièce une salle de bain : 39 m².
 - Superficie totale : 218 m².
 - Surface cadastrale de la parcelle DK 137 : 178 m².

- Occupation : inoccupée.

